

【リバーカントリーガーデン京橋】

入居者募集中!!! <即入居可>

◆平成11年築 36階◆

- ☆ 京橋駅より徒歩2分!!
- ☆ 天神祭の花火大会が目の前♪眺望良好!!
- ☆ 大阪城が見える!
- ☆ 日当たり、通風良好!!
- ☆ 室内リフォーム済み!!

階数	ルーム	月額賃料
36F	3611	250,000円



物件種目	分譲賃貸マンション(3LDK)		
面積	住居専有面積(壁芯) 87.89m ²	■バルコニー面積 / 31.73m ²	
所在地	〒536-0015 大阪市城東区新喜多1丁目2-7		
交通	JR環状線「京橋駅」より徒歩2分		
	JR東西線「京橋駅」より徒歩3分 / 京阪本線「京橋駅」より徒歩4分		
	地下鉄鶴見緑地線「京橋駅」より徒歩5分		

建物	建物名	リバーカントリーガーデン京橋		
	規模・構造	SRC造 40階建て 36階部分		
竣工日	平成11年9月	契約期間	2年	
貸主 (所有者)	株式会社 スギタールアイエー			
	大阪市城東区成育1丁目6番			

光熱費	メーター検針により戸別請求		
駐車場	あり		
	月額 20,000円 ~ 27,000円(要確認)		
バイク	あり(要確認)	原付	あり(要確認)
駐輪場	地下1階あり(要確認)		

現況	空室	入居日	即入居可	
案内方法	管理会社(株式会社プラスト)立寄の上			
備考	保証会社審査あり / 火災保険要加入	作成日	2016年1月	

- ☆管理費：18,000円
- ☆敷金：2ヶ月
- ☆礼金：2ヶ月

【募集窓口】(株)プラスト

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 (社)全国宅地建物取引業保障協会正会員
免許番号 大阪府知事(1)第57338号 宅地建物取引士 (大阪)第108460号

〒536-0007 大阪市城東区成育1丁目6番9号 プラスト成育2階

担当：枚田(スギタ)

090-9884-0104

TEL : 06-6933-6633 / FAX : 06-6933-6634 / ☎ 0120-553-223